Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 09 » июня 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

номер кадастрового квартала	адрес кадастрового квартала
11:01:0801001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Вухтым, ул. Спортивная, Ручейная, Молодежная, Мира, Лесная
11:01:0801002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Вухтым, ул. Спортивная, Ручейная, Весенняя, Новая, Садовая, Центральная, Речная, Сосновая, Заречная, им. Л. Сергеева, П. Рожицына
11:01:0801003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Вухтым, ул. Северная
11:01:0901001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, пст. Кыддзявидзь, ул. Набережная, Комсомольская, Первомайская, Центральная, Гагарина, Лесная
11:01:1401001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Занулье, ул. Юхнина, Молодежная, Центральная, Речная
11:01:4701001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Якутинская, Полевая, Новая, Луговая, Горбунковская, Цветочная, Ручейная
11:01:4701002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Советская, Труда, Молодежная, Новая, Горбунковская
11:01:4701003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Сердитова, Калинина
11:01:4701004	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Советская, Колхозная, Калинина, Чекшадор
11:01:4701005	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Чекшадор, Колхозная, Школьная, 50 лет Победы, Советская, Шулепова
11:01:5301001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Беляевская, ул. Мира, Весенняя, Кедровая, Солнечная
11:01:5601001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Калининская, ул. Елинская, Астафьевская, Березовая, Боровая, Зареченская
11:01:5701001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Лукинчи
11:01:5801001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Оброчная
11:01:6001001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Ожындор, ул. Производственная, Лесная, Молодежная, пер. Ожындор
11:01:6101001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Остаповская
11:01:6201001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Паневская
11:01:6301001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Пожмадор
11:01:6401001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Тупеговская
11:01:7901001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Спаспоруб, ул. Центральная, Маркова, Набережная, Совхозная, Молодежная, Трудовая
11:01:7901002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Спаспоруб, ул. Центральная, Трудовая, Гаражная, Первомайская, Школьная, В.И. Лобанова, Лесная, Новоселов
11:01:7901003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Спаспоруб, ул. Центральная, Гарь
11:01:8201001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Пожемаяг, ул. Центральная, Советская, Речная, Труда, Ворчанская, Дружбы
11:01:8201002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Пожемаяг, ул. Центральная, Речная, Молодежная, Спортивная
11:01:8601001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Черныш, ул. Центральная
11:01:8601002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Черныш, ул. Центральная, пер. Рябиновый

11:01:8601003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Черныш, ул. Центральная, Береговая, Полевая, пер. Школьный, Сиреневый, Спортивный
11:01:9101001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Читаево, ул. Центральная, Молодежная
11:01:9101002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Читаево, ул. Центральная, Миляшевская
11:03:2101001	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, д. Кольёль
11:03:3001001	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, д. Чукаиб
11:03:4001002	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, с. Куратово
11:03:4101001	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, д. Заречное

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, и дополнительным соглашением от 09.06.2025 № 321-20-2025-0002/3 к соглашению от 30.01.2025 № 321-20-2025-002 заключенными

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Республике Коми

почтовый адрес: 167981, Республика Коми, г.Сыктывкар, Сысольское шоссе д.1/4

адрес электронной почты: gosreg@r11.rosreestr.ru

номер контактного телефона: 8 (8212) 28-76-56

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми

почтовый адрес филиала: 167005, Республика Коми, г.Сыктывкар, Покровский бульвар, д.6

номер контактного телефона: 8 (8212) 40-95-20 (доб. 2025)

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Буйницкий Сергей Борисович	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	11-11-70	26.12.2023	167005, Республика Коми, г.Сыктывкар, Покровский бульвар, д.6	kkr@11.kadastr.ru	8 (8212) 40-95-20 (доб. 2025)

адрес электронной почты: kkr@11.kadastr.ru

номер контактного телефона: 8 (8212) 40-95-20 (доб. 2025)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных, в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Республике Коми, расположенный по адресу: 167005, Республика Коми,

г.Сыктывкар, Покровский бульвар, д.6) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Республике Коми: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ		Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	11:01:0801001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Вухтым, ул. Спортивная, Ручейная, Молодежная, Мира, Лесная	В будние дни с 09.06.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18-00
2	11:01:0801002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Вухтым, ул. Спортивная, Ручейная, Весенняя, Новая, Садовая, Центральная, Речная, Сосновая, Заречная, им. Л. Сергеева, П. Рожицына	
3	11:01:0801003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Вухтым, ул. Северная	
4	11:01:0901001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, пст. Кыддзявидзь, ул. Набережная, Комсомольская, Первомайская, Центральная, Гагарина, Лесная	
5	11:01:1401001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Занулье, ул. Юхнина, Молодежная, Центральная, Речная	
6	11:01:4701001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Якутинская, Полевая, Новая, Луговая, Горбунковская, Цветочная, Ручейная	
7	11:01:4701002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Советская,	

		Труда, Молодежная, Новая, Горбунковская	
8	11:01:4701003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Сердитова, Калинина	
9	11:01:4701004	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Советская, Колхозная, Калинина, Чекшадор	
10	11:01:4701005	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Ношуль, ул. Чекшадор, Колхозная, Школьная, 50 лет Победы, Советская, Шулепова	
11	11:01:5301001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Беляевская, ул. Мира, Весенняя, Кедровая, Солнечная	
12	11:01:5601001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Калининская, ул. Елинская, Астафьевская, Березовая, Боровая, Зареченская	
13	11:01:5701001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Лукинчи	
14	11:01:5801001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Оброчная	
15	11:01:6001001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Ожындор, ул. Производственная, Лесная, Молодежная, пер. Ожындор	
16	11:01:6101001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Остаповская	
17	11:01:6201001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Паневская	
18	11:01:6301001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Пожмадор	
19	11:01:6401001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, д. Тупеговская	
20	11:01:7901001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Спаспоруб, ул. Центральная, Маркова, Набережная, Совхозная, Молодежная, Трудовая	
21	11:01:7901002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Спаспоруб, ул. Центральная, Трудовая, Гаражная, Первомайская, Школьная, В.И. Лобанова, Лесная, Новоселов	
22	11:01:7901003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Спаспоруб, ул. Центральная, Гарь	
23	11:01:8201001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Пожемаяг, ул. Центральная, Советская, Речная, Труда, Ворчанская, Дружбы	
24	11:01:8201002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, п. Пожемаяг, ул. Центральная, Речная, Молодежная, Спортивная	
25	11:01:8601001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Черныш, ул. Центральная	
26	11:01:8601002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Черныш, ул. Центральная,	

		пер. Рябиновый	
27	11:01:8601003	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Черныш, ул. Центральная, Береговая, Полевая, пер. Школьный, Сиреневый, Спортивный	
28	11:01:9101001	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Читаево, ул. Центральная, Молодежная	
29	11:01:9101002	Российская Федерация, Республика Коми, Прилузский район, с. Читаево, ул. Центральная, Миляшевская	
30	11:03:2101001	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, д. Кольёль	
31	11:03:3001001	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, д. Чукаиб	
32	11:03:4001002	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, с. Куратово	
33	11:03:4101001	Российская Федерация, Республика Коми, Сысольский район, д. Заречное	

И.о. директора
филиала ППК «Роскадастр»
по Республике Коми

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Владелец: Гараева Ольга Борисовна
Кем выдан: ППК «Роскадастр»
Серийный номер: 01b98ef300c5b1d59147bfa63e60f8441d
Действителен: с 07.08.2024 по 07.11.2025

Гараева О.Б.