ПОЛУЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ИНВЕСТИЦИОННЫХ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАЛОГОВЫХ АГЕНТОВ

С 21 мая 2021 года вступают в силу изменения законодательства, предусматривающие возможность получения налогоплательщиками — физическими лицами инвестиционных и имущественных налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц на приобретение жилья и уплату процентов по целевым займам (кредитам) в упрощенном порядке.

Соответствующий закон подписан Президентом России 20.04.2021 (Федеральный закон от 20.04.2021 № 100-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»).

В рамках упрощенного порядка налогоплательщики, имеющие личный кабинет на сайте ФНС России, смогут получить такие вычеты существенно быстрее и без необходимости направления в налоговые органы декларации 3-НДФЛ и пакета подтверждающих право на вычет документов.

Необходимые для подтверждения права на вычеты сведения налоговые органы будут получать от участников информационного взаимодействия налоговых агентов (банков/брокеров), которые смогут подключиться к такому обмену с 21 мая 2021 года.

Взаимодействие с налоговыми агентами (банками/брокерами) будет осуществляться в соответствии с Правилами обмена информацией в целях предоставления налоговых вычетов в упрощенном порядке, размещёнными на официальном сайте ФНС России www.nalog.ru.

Внешние пользователи будут осуществлять информационный обмен с налоговыми органами при условии соблюдения ими Правил, а также по утверждаемым ФНС России форматам информационного взаимодействия.

Указанными Правилами, в том числе, определен порядок подключения налоговых агентов (банков/брокеров), изъявивших желание присоединиться к такому информационному обмену.

Предполагаемые участники информационного взаимодействия уже могут осуществлять процедуру подключения к контуру интеграционного тестирования сервиса для проверки соответствующего функционала. Заявки на подключение к информационному обмену необходимо направлять по электронной почте fns.cashback@nalog.ru.

Актуальный реестр участников информационного обмена будет размещаться на сайте ФНС России.

Следует отметить, что участие налоговых агентов (банков/брокеров) в таком обмене информацией осуществляется в добровольном порядке.

Подробнее об упрощенном механизме получения налоговых вычетов можно ознакомиться на промо-странице «Упрощенный порядок получения вычетов по НДФЛ» на сайте ФНС России.

www.nalog.ru/rn77/ndfl_easy/

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»
8 (800) 222-22-22

ЧТО ДЕЛАТЬ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ВЫЧЕТА В УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ

Для ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВЫХ ВЫЧЕТОВ

1

Проверить подключение банка, через который осуществлялась сделка по приобретению жилья, к ФНС России на сайте www.nalog.ru

2

Подать заявку в банк (при наличии технической возможности через приложение банка) на передачу сведений для вычета в ФНС России

3

Ожидать поступление сведений от банка в ФНС России. В личном кабинете налогоплательщика появится соответствующее уведомление

4

Получить результат предварительного рассмотрения полученных от банка сведений. В личном кабинете налогоплательщика появится предзаполненное заявление на вычет или сообщение об отказе с указанием причины отказа

5

Подписать предзаполненное заявление на вычет в личном кабинете налогоплательщика, предварительно проверив его

Ожидать поступления денежных средств на банковский счет, указанный в заявлении

Подробнее об упрощенном механизме получения налоговых вычетов можно ознакомиться на промо-странице «Упрощенный порядок получения вычетов по НДФЛ» на сайте ФНС России.

www.nalog.ru/rn77/ndfl_easy/

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

ТЕЛЕФОН «ГОРЯЧЕЙ ЛИНИИ»
8 (800) 222-22-22