



Общество с ограниченной ответственностью
Проектно-изыскательская фирма «ПРОЕКТАНТ»

167000, г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д. 78. ТЕЛ./ФАКС 24-25-94. E-MAIL: inbox@proekter.ru

Арх. №5830

**Документация по планировке территории
для размещения объекта капитального строительства
«Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего
пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель»,
расположенного на территории МР "Прилузский" Республики Коми.**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

018-2018 – ПМТ

ТОМ 12

Заказчик: Администрация МР "Прилузский"

Генеральный проектировщик: ООО "ПИФ "Проектант"

Директор ООО «ПИФ «Проектант»

В. П. Адамов

Главный инженер проекта

А.Н. Лыткин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Сыктывкар, 2018 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

№№ п.п.	Наименование	Примечание (кол-во листов)
ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА		
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.		
1	Схема расположения территории проекта межевания	Масштаб 1:30000 1 лист
2	Чертеж межевания территории	Масштаб 1:2000 1 лист
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Масштаб 1:2000 1 лист
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.		
3	Пояснительная записка	10 листов
Изм.	Колуч	Лист
Разраб.	Кучин	03.18
Пров.	Чекмарева	03.18
018-2018 – ПМТ		
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		Стадия
		Лист
		Листов
		П
		2
		ООО «ПИФ «Проектант»

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
11	018-2018 – ППТ	Проект планировки территории	
12	018-2018 – ПМТ	Проект межевания территории	текущий

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Главный инженер проекта	Н.А. Чекмарева	
2	Кадастровый инженер	В.А. Кучин	

Документация по планировке и межеванию территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель», расположенного на территории МР "Прилузский" Республики Коми выполнена в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Главный инженер проекта

Н.А. Чекмарева

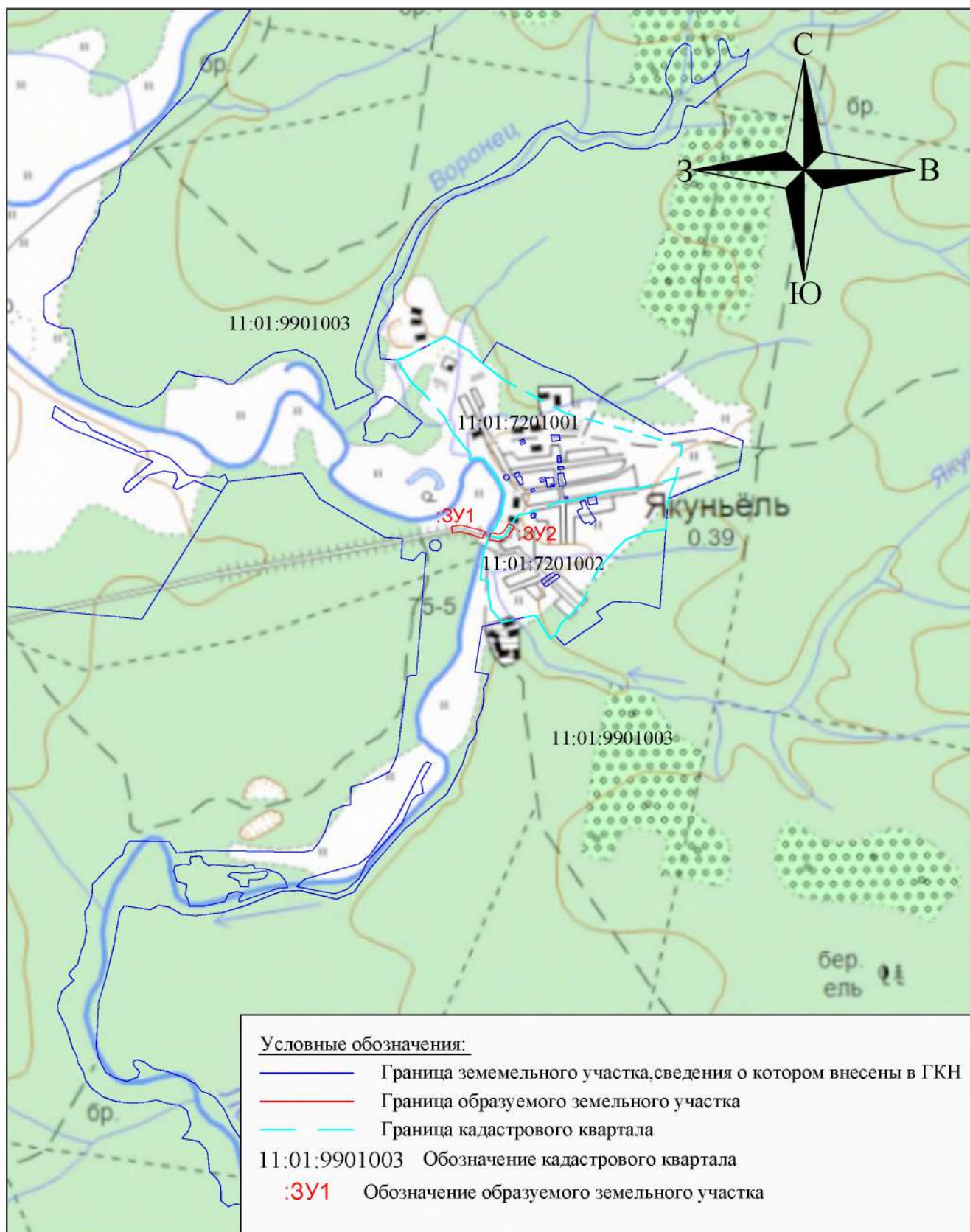
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	018-2018 – ПМТ	Лист 3

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ						
№№ п.п.	Наименование					Номер страницы
Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.						
1	Схема расположения территории проекта межевания					5
2	Чертеж межевания территории					6
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории					7
Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.						
4	2.1 Введение					9
5	2.2 Цели выполнения проекта межевания					10
6	2.3 Задачи при выполнении проекта межевания					10
7	2.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования					10
8	2.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности					11
9	2.6 Структура территории, образуемая в результате межевания					11
10	2.7 Зоны с особыми условиями использования территории					12
11	2.8 Особо охраняемые природные территории					13
12	2.9 Территории объектов культурного наследия					13
13	2.10 Формирование красных линий					13
14	2.11 Правовой статус объектов межевания					14
15	2.12 Каталоги координат образуемых земельных участков					15
16	Выводы					17
17	Таблица №1. Перечень образуемых земельных участков					18
Приложения						
18	Постановление администрации МР "Прилузский" №1364 от 22 декабря 2017 года, " О подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р.Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с.Слудка - п.с.т. Якуньель». "					19
						Лист
						4

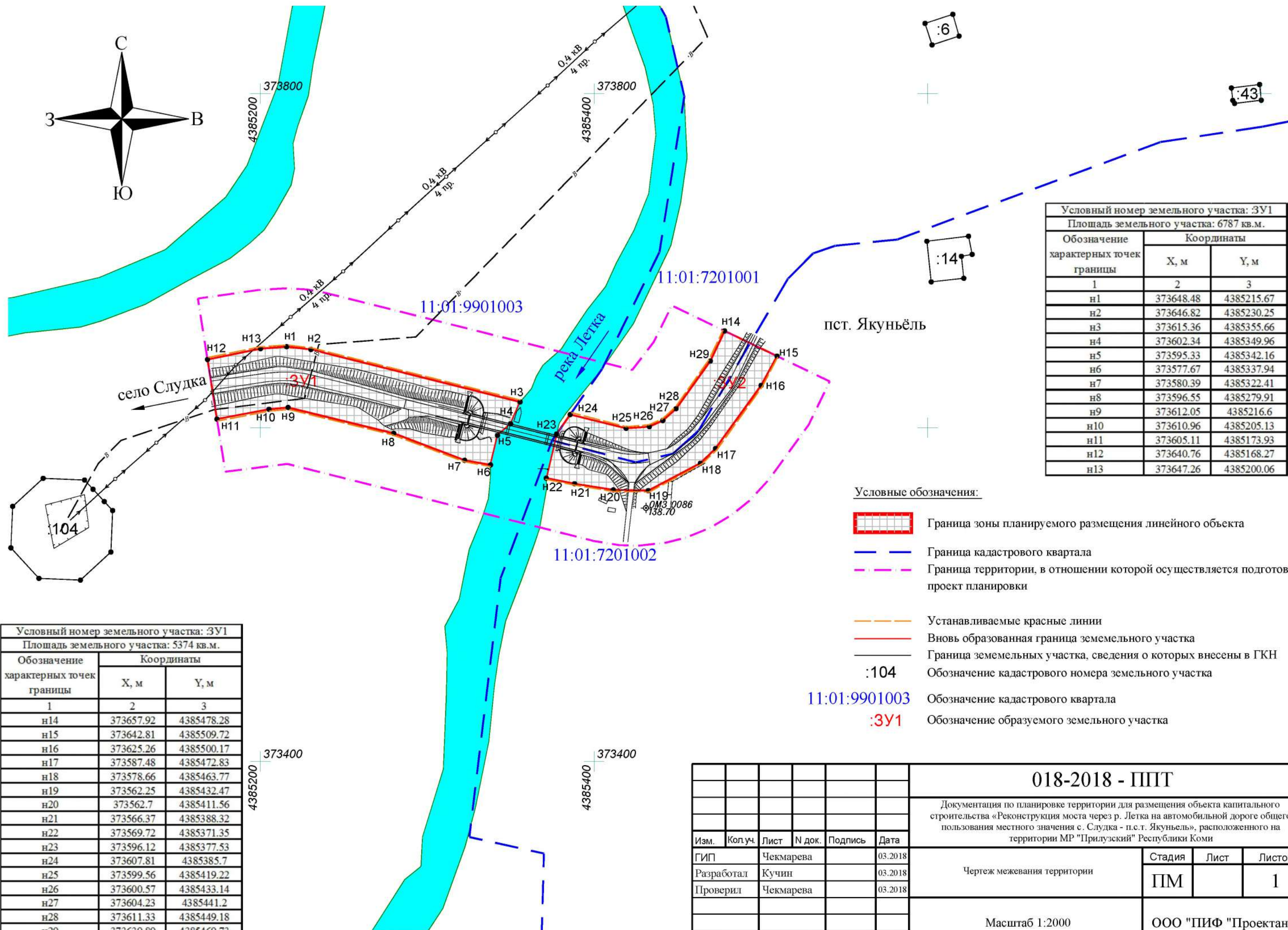
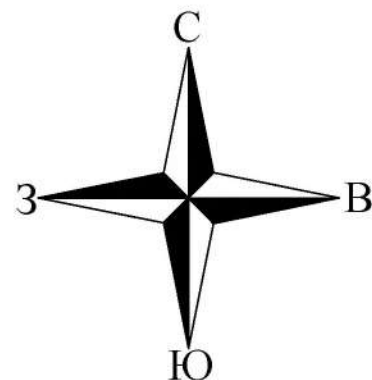
Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

						018-2018 - ППТ				
						Документация по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель», расположенного на территории МР "Прилузский" Республики Коми				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата					
ГИП		Чекмарева			03.2018	Схема расположения территории проекта межевания		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Кучин			03.2018			ПМ		1
Проверил		Чекмарева			03.2018					
						Масштаб 1:30000		ООО "ПИФ "Проектант"		



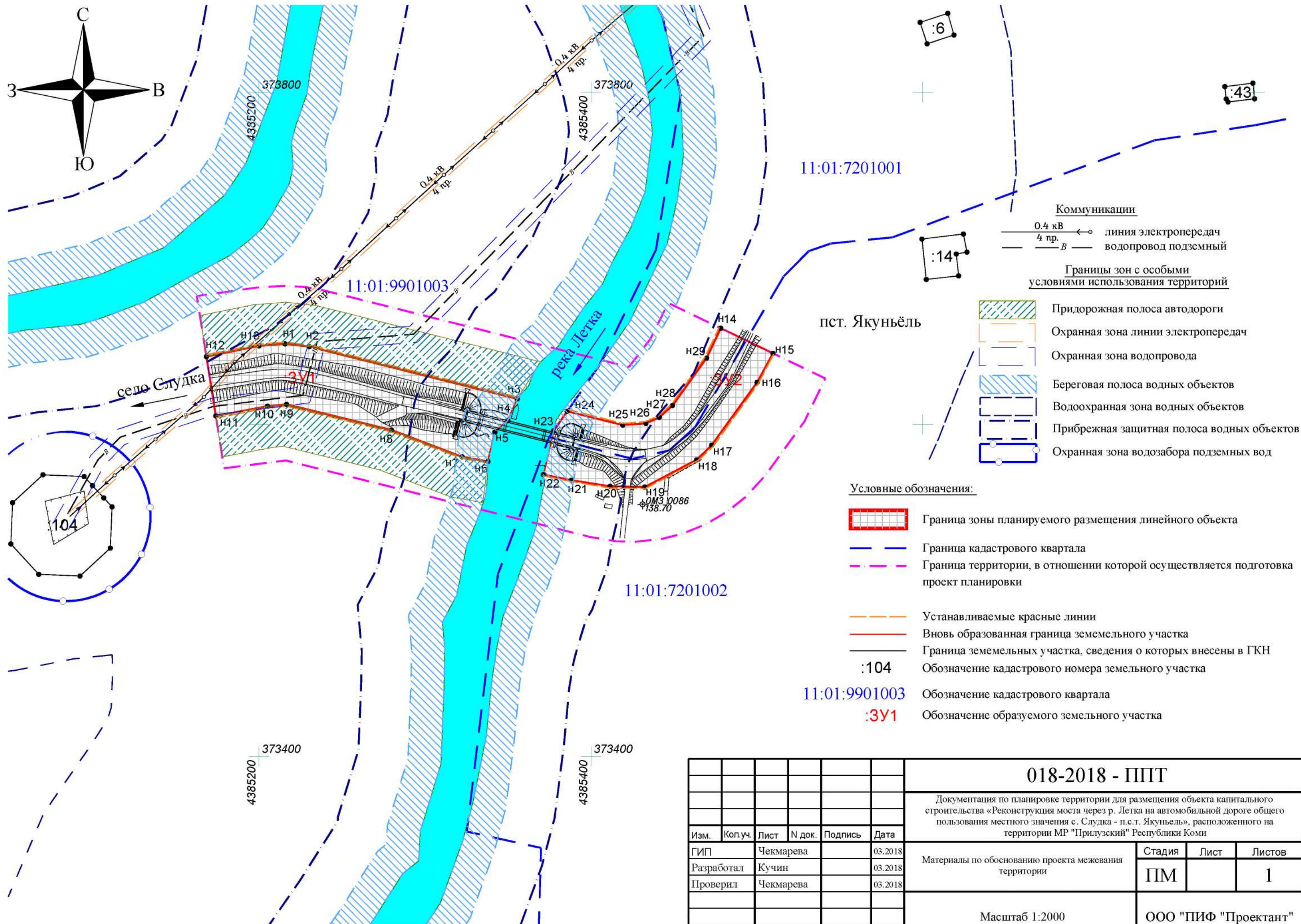
Условный номер земельного участка: 3У1		
Площадь земельного участка: 6787 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	2	3
n1	373648.48	4385215.67
n2	373646.82	4385230.25
n3	373615.36	4385355.66
n4	373602.34	4385349.96
n5	373595.33	4385342.16
n6	373577.67	4385337.94
n7	373580.39	4385322.41
n8	373596.55	4385279.91
n9	373612.05	4385216.6
n10	373610.96	4385205.13
n11	373605.11	4385173.93
n12	373640.76	4385168.27
n13	373647.26	4385200.06

Условные обозначения:

- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница кадастрового квартала
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проект планировки
- Устанавливаемые красные линии
- Вновь образованная граница земельного участка
- Граница земельных участка, сведения о которых внесены в ГКН
- :104 Обозначение кадастрового номера земельного участка
- 11:01:9901003 Обозначение кадастрового квартала
- :3У1 Обозначение образуемого земельного участка

Условный номер земельного участка: 3У1		
Площадь земельного участка: 5374 кв.м.		
Обозначение характерных точек границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	2	3
n14	373657.92	4385478.28
n15	373642.81	4385509.72
n16	373625.26	4385500.17
n17	373587.48	4385472.83
n18	373578.66	4385463.77
n19	373562.25	4385432.47
n20	373562.7	4385411.56
n21	373566.37	4385388.32
n22	373569.72	4385371.35
n23	373596.12	4385377.53
n24	373607.81	4385385.7
n25	373599.56	4385419.22
n26	373600.57	4385433.14
n27	373604.23	4385441.2
n28	373611.33	4385449.18
n29	373639.89	4385469.73

						018-2018 - ППТ			
						Документация по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель», расположенного на территории МР "Прилузский" Республики Коми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Чекмарева			03.2018		ПМ		1
Разработал		Кучин			03.2018				
Проверил		Чекмарева			03.2018				
						Масштаб 1:2000	ООО "ПИФ "Проектант"		



Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						018-2018 - ППТ			
						Документация по планировке территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель», расположенного на территории МР "Прилузский" Республики Коми			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Чекмарева			03.2018		ПМ		1
Разработал		Кучин			03.2018				
Проверил		Чекмарева			03.2018				
						Масштаб 1:2000	ООО "ПИФ "Проектант"		

**Раздел 2. Проект межевания территории.
Текстовая часть.**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №								Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	018-2018 – ПМТ				8

2.1 Введение

Проект межевания территории для размещения линейного объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель», расположенного на территории МР "Прилузский" Республики Коми разработан в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации, ФЗ № 191 ФЗ от 29.12.2004 г.(с действующими утвержденными изменениями);
- Земельным кодексом Российской Федерации, ФЗ № 137 от 25.10.2001 г. (с действующими утвержденными изменениями);
- Постановлением администрации МР "Прилузский" №1364 от 22 декабря 2017 года.;
- Генеральным планом сельского поселения "Слудка" МР "Прилузский" Республики Коми. Положение о территориальном планировании;
- Правилами землепользования и застройки сельского поселения "Слудка";
- Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 № 153);
- СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.
- Кадастрового плана территории квартала 11:01:0000000 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8180);
- Кадастрового плана территории квартала 11:01:9901003 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8183);
- Кадастрового плана территории квартала 11:01:7201001 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8184);
- Кадастрового плана территории квартала 11:01: 7201002 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8186);
- Постановления правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	- Кадастрового плана территории квартала 11:01:9901003 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8183); - Кадастрового плана территории квартала 11:01:7201001 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8184); - Кадастрового плана территории квартала 11:01: 7201002 (выписка от 16.01.2018 № 11/ИСХ/18-8186); - Постановления правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;								
			018-2018 – ПМТ								
			Лист								
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	9					

2.2 Цели выполнения проекта межевания

Подготовка проекта межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ земельных участков, необходимых для реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания, должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

2.3 Задачи при выполнении проекта межевания

Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по координированию красных линий и вновь формируемых земельных участков проектируемых объектов.

В процессе межевания осуществляется установление границ земельных участков, необходимых для реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель.

В проекте межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков для строительства линейного объекта местного значения «Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель»;
- границы зон с особыми условиями использования территории.

2.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования

Создание опорно-межевой сети осуществлено спутниковыми - геодезическими измерениями от пунктов триангуляции «Козел Ил», «Слудка», «Прокопьевка», «Пипуа-Вож». В ходе тахеометрической съемки был привязан ОМЗ №0086. Система координат использованная в проекте межевания – МСК 11 (Зона 4). Оборудование, используемое для построения опорно-межевой сети, удовлетворяет требованиям выполнения

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель»;

- границы зон с особыми условиями использования территории.

2.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования

Создание опорно-межевой сети осуществлено спутниковыми - геодезическими измерениями от пунктов триангуляции «Козел Ил», «Слудка», «Прокопьевка», «Пипуа-Вож». В ходе тахеометрической съемки был привязан ОМЗ №0086. Система координат использованная в проекте межевания – МСК 11 (Зона 4). Оборудование, используемое для построения опорно-межевой сети, удовлетворяет требованиям выполнения

						018-2018 – ПМТ	Лист
							10
Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности. Инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО "ПИФ «Проектант» в 2014 г.

2.5 Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнить в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ. Установление границ земельных участков на местности должно быть выполнено в комплексе работ по одновременному выносу красных линий.

2.6 Структура территории, образуемая в результате межевания

Данным проектом определяются границы и площадь образуемых земельных участков необходимых для реконструкции моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель.

Сведения о земельных участках, отражены в таблице № 1 «Перечень образуемых земельных участков»

Территория в границах проекта планировки расположена на территории сельского поселения «Слудка», в Прилузском районе Республики Коми. Автомобильная дорога V технической категории. Протяженность участка составляет ~0,370 км. Искусственные сооружения на проектируемом участке представлены мостом.

Проезд к участку возможен в любое время года.

Начало участка проектирования ПК 0+00 соответствует км 3+555 автомобильной дороги с.Слудка - пст. Якуньель. За исходный репер принимать ОМЗ №0086 с абсолютной отметкой 138.700, расположенный на ПК 2+71 вправо 30,22 м. Конец участка изысканий ПК 3+70 соответствует км 3+925 автомобильной дороги с.Слудка - пст.Якуньель.

Согласно правилам землепользования и застройки СП «Слудка» в границах проекта межевания частично расположены территориальные зоны:

- Сх-1 - Зона земель сельскохозяйственных угодий;
- Р-1 - Зона рекреационного назначения;
- Ж-2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	дороги с.Слудка - пст. Якуньель. За исходный репер принимать ОМЗ №0086 с абсолютной отметкой 138.700, расположенный на ПК 2+71 вправо 30,22 м. Конец участка изысканий ПК 3+70 соответствует км 3+925 автомобильной дороги с.Слудка - пст.Якуньель.							
			Согласно правилам землепользования и застройки СП «Слудка» в границах проекта межевания частично расположены территориальные зоны:							
			• Сх-1 - Зона земель сельскохозяйственных угодий; • Р-1 - Зона рекреационного назначения; • Ж-2 - Зона застройки малоэтажными жилыми домами.							
									018-2018 – ПМТ	Лист
										11
			Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата		

А также не подлежащая регламентированию Территории общего пользования (улично-дорожная сеть), линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и иных территорий общего пользования.

Рассматриваемая территория в границах межевания составляет 12161 га, площадь зоны планируемого размещения линейного объекта составила 38115 кв.м.

Территория расположена в кадастровых кварталах: 11:01:9901003, 11:01:7201001 и 11:01:7201002.

Сведения об образуемых земельных участках отражены на чертеже «Чертеж межевания территории » и в таблица № 1 «Перечень образуемых земельных участков».

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимых для реконструкции участка автомобильной дороги, определены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №717 от 02.09.2009 г «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» согласно поперечным профилям, принятым на характерном участке.

Проектом определено формирование двух земельных участков необходимого для реконструкции моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель. ЗУ1 площадью 6787 кв.м. и ЗУ2 площадью 5374 кв.м. с видом разрешенного использования - Автомобильный транспорт.

На всей территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта необходимо установление территории общего пользования.

Земельные участки необходимые для строительства автомобильной дороги расположены на землях населенных пунктов в не разграниченной государственной собственности администрации МР "Прилузский". Образование земельных участков проводится в соответствии с действующим законодательством применительно к землям соответствующей категории. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" - Автомобильный транспорт.

2.7 Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территории, обозначенные на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий:

Охранные зоны линейных инженерных объектов и инженерных сооружений:

- Высоковольтные ВЛ 0,4 кВ - 2 м в каждую сторону от крайнего провода;

Взам. инв. №		участков устанавливается в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" - Автомобильный транспорт.																
Подпись и дата		2.7 Зоны с особыми условиями использования территории Зоны с особыми условиями использования территории, обозначенные на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий: Охранные зоны линейных инженерных объектов и инженерных сооружений: • Высоковольтные ВЛ 0.4 кВ - 2 м в каждую сторону от крайнего провода;																
Инв. № подл.		<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 40%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Изм.</td> <td style="text-align: center;">Кодуч</td> <td style="text-align: center;">Лист</td> <td style="text-align: center;">№ док.</td> <td style="text-align: center;">Подпись</td> <td style="text-align: center;">Дата</td> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">018-2018 – ПИМТ</td> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">Лист 12</td> </tr> </table>									Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	018-2018 – ПИМТ	Лист 12
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	018-2018 – ПИМТ	Лист 12											

- Водопровод – 5 м по обе стороны.

На территории проекта планировки особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения не расположены.

2.8 Особо охраняемые природные территории

На территории проекта межевания особо охраняемые природные территории местного, регионального и федерального значения не расположены. Подтверждающие это письма приложены к проекту.

2.9 Территории объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на участке планировки территории отсутствуют.

2.10 Формирование красных линий

Красные линии формируются в соответствии с категориями улиц и проездов по схеме транспортного обслуживания, в соответствии с земельной кадастровой ситуацией, сложившейся на территории сельского поселения «Слудка» пст. Якуньель, в пределах рассматриваемой территории и Приказом Минстроя России от 25.04.2017 N 742/пр "О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов".

Существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации) красные линии не были установлены

Красные линии вдоль проектируемой автодороги на территории населенных пунктов и на межселенной территории устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Градостроительное использование территории вдоль проектируемой автодороги в границах населенных пунктов регламентируется красными линиями улиц и проездов. Перспектива дополнения объектами местного значения в виде дополнительных подъездов, проездов, съездов и дополнений развязок учтена при назначении линии отступа от красных линий. Расстояния от красных линий до линий отступа от красных линий, регулирующих застройку - 5,0 - 3,0 м в соответствии с действующими правилами землепользования и застройки.

Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	018-2018 – ПМТ
						Лист
						13

2.11 Правовой статус объектов межевания

На период подготовки проекта межевания, территория прилегающая к реконструируемой автодороге свободна от застройки, но имеются действующие коммуникации.

Объекты самовольного размещения отсутствуют.

2.12 Каталоги координат образуемых земельных участков

Объект: Образуемый ЗУ

:3Y1

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
Образующий ЗУ ЗУ1					
1	н1	373648.48	4385215.67		
2	н2	373646.82	4385230.25	96°30.12'	14.68
3	н3	373615.36	4385355.66	104°05.01'	129.30
4	н4	373602.34	4385349.96	203°40.27'	14.22
5	н5	373595.33	4385342.16	228°02.79'	10.48
6	н6	373577.67	4385337.94	193°26.43'	18.16
7	н7	373580.39	4385322.41	279°57.38'	15.77
8	н8	373596.55	4385279.91	290°49.23'	45.47
9	н9	373612.05	4385216.60	283°45.40'	65.18
10	н10	373610.96	4385205.13	264°33.46'	11.51
11	н11	373605.11	4385173.93	259°22.15'	31.75
12	н12	373640.76	4385168.27	350°59.04'	36.10
13	н13	373647.26	4385200.06	78°26.03'	32.44
	н1	373648.48	4385215.67	85°32.01'	15.66

Площадь: 6787 кв. м

Погрешность: 21 кв. м

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						018-2018 – ПМТ	Лист
							14
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Объект: Образуемый ЗУ :ЗУ2

№ п/п	Обозначение точки	X, м	Y, м	Дирекционный угол	Расстояние, м
1	2	3	4	5	6
Образуемый ЗУ :ЗУ2					
1	н14	373657.92	4385478.28	115°39.62'	34.88
2	н15	373642.81	4385509.72	208°33.19'	19.98
3	н16	373625.26	4385500.17	215°53.81'	46.64
4	н17	373587.48	4385472.83	225°46.14'	12.65
5	н18	373578.66	4385463.77	242°19.63'	35.34
6	н19	373562.25	4385432.47	271°14.41'	20.91
7	н20	373562.70	4385411.56	278°58.53'	23.52
8	н21	373566.37	4385388.32	281°09.16'	17.31
9	н22	373569.72	4385371.35	13°11.38'	27.12
10	н23	373596.12	4385377.53	34°56.88'	14.26
11	н24	373607.81	4385385.70	103°49.19'	34.52
12	н25	373599.56	4385419.22	85°50.46'	13.95
13	н26	373600.57	4385433.14	65°37.00'	8.85
14	н27	373604.23	4385441.20	48°20.36'	10.68
15	н28	373611.33	4385449.18	35°44.33'	35.18
16	н29	373639.89	4385469.73	25°21.66'	19.95
	н14	373657.92	4385478.28		

Площадь: 5374 кв. м

Погрешность: 18 кв. м

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист 15
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	018-2018 – ПМТ			

Выводы

В результате выполнения проекта межевания территории предлагается:

- образовать новые земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности администрации МР "Прилузский", с видом разрешенного использования: Автомобильный транспорт, см. таблицу № 1 «Перечень образуемых земельных участков».

[illegible]

Таблица №1

Перечень образуемых земельных участков

Обозначение образуемого земельного участка (части земельного участка)	Вид планируемого использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Кадастровый номер исходного земельного участка (площадь исходного земельного участка по данным ГКН)	Планируемый вид категории земель	Правообладатель земельного участка	Вид разрешенного использования земельных участков	
						Фактический / исходный	Планируемый в соответствии с приказом №540
1	2	3	4	5	6	7	8
.3У1	«Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель»	6787	Формируется из кадастрового квартала 11.01.9901003	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Администрация МР "Прилузский"	-	Автомобильный транспорт
.3У2	«Реконструкция моста через р. Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с. Слудка - п.с.т. Якуньель»	5374	Формируется из кадастровых кварталов 11.01.7201001 и 11.01.7201002	Земли населенных пунктов	Администрация МР "Прилузский"	-	Автомобильный транспорт



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ШУОМ

от 22 декабря 2017 года
с.Объячсво, Республика Коми

№ 1364

О подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р.Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с.Слудка – п.с.т.Якуньель»

В соответствии с частью 5 статьи 41, статьями 42, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании письма ООО ПИФ «ПРОЕКТАНТ», администрация муниципального района «Прилузский»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Управлению муниципальной собственностью администрации муниципального района «Прилузский» (Л. А. Смолева):

1.1.Подготовить документацию по планировке и межеванию территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р.Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с.Слудка – п.с.т.Якуньель» согласно приложению к настоящему постановлению;

1.2.Принимать и рассматривать предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по межеванию территории для размещения объекта капитального строительства «Реконструкция моста через р.Летка на автомобильной дороге общего пользования местного значения с.Слудка – п.с.т.Якуньель» в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления;

2.Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Информационный вестник Совета и администрации муниципального района «Прилузский» и на официальном сайте администрации муниципального района «Прилузский».

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Прилузский» (Н.Г. Бондарева).

И.о. руководителя администрации
муниципального района «Прилузский»



А.С. Бойко

Приложение к постановлению
администрации муниципального
района «Прилузский»
от 22 декабря 2017 года № 1364

